

Puu raie otsus nr 64319

Avalduse esitamise kuupäev: 19.12.2025

Raiekoha aadress: Nõmme linnaosa Vana-Mustamäe tn 42

Po s nr	Puu liik	Läbim õõt (cm) Ø	Märkused	Põhjus	Väärtus- klass	Otsus
6	mänd	41	Kuivanud	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
15	vaher	20		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
16	mänd	19	Kuivanud	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
17	mänd	46		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
18	mänd	51		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
19	mänd	31		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk	Positiivne

					lass)	
20	mänd	60		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
21	vaher	27		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
22	vaher	27		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
24	kask	27		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
27	mänd	22		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
36	mänd	51		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
37	mänd	31	Kuivanud	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
38	mänd	53		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV	Positiivne

					väärtusklass)	
39	pärn	19	Alla jäänud	Hooldusraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
43	kask	42		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
44	kask	20		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
45	mänd	36		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
48	pihlakas	8	Alla jäänud	Hooldusraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
54	mänd	38		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
55	mänd	53		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
56	mänd	42	Kuivanud	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V	Positiivne

					väärtusklass)	
59	mänd	33		Ehitusealne raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
60	pärn	21		Ehitusealne raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
61	pärn	17, 16	Alla jäänud	Hooldusraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
62	kask	33	Poolkuiv	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
63	kask	32		Ehitusealne raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne

KOKKU: 27

HÜ: 661

Otsuse põhjendus:

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

Kõrvaltingimused:

1. raietööde spetsialist

1.1. Taotlejal tuleb sõlmida Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametiga asendusistutuse leping kümne tööpäeva jooksul. Asendusistutuse lepingu sõlmimata jätmise korral tunnistatakse raieluba kehtetuks.

1.2. Kinnistu omanik on kohustatud tagama, et puude raie ja hooldusloikus ei toimu

lindude pesitsusajal ega nahkhiirte poegimisajal pesitsuspuudes ning nende vahetus läheduses.

Luba väljastatud 17.03.2026, raieluba annab õiguse puu raieks ühe aasta jooksul alates selle andmise kuupäevast. Raieluba ei pikendata.

Raieloa koostaja: INDREK JÕESAAR, raietööde spetsialist
Allkirjastatud digitaalselt

Raieloa väljastas: JANA LIIV, tegevuslubade menetleja
Allkirjastatud digitaalselt

Raieluba on võimalik vaidlustada vaide esitamisega Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti kaudu Tallinna Linnavalitsusele vastavalt haldusmenetluse seadusele või kaebuse esitamisega Tallinna Halduskohtule vastavalt haldusmenetluse seadustikule 30 päeva jooksul arvates raieloa teatavakstegemisest.

Asendusistutuse arvutus

Avalduse esitamise kuupäev: 19.12.2025

Raiekoha aadress: Nõmme linnaosa Vana-Mustamäe tn 42

Jrk. nr	Pos. nr	Puuliik	Väärtus -klass	Arv	Koefitsiendid				Haljastuse ühikud
					D	k1	k2	k3	
1	6	mänd	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	41	2.5	0		0
2	15	vaher	Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	20	1	0.2	0.5	11
3	16	mänd	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	19	2.5	0		0
4	17	mänd	Oluline puu (III väärtus klass)	1	46	2.5	1	0.5	61
5	18	mänd	Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	51	2.5	0.2	0.5	54
6	19	mänd	Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	31	2.5	0.2	0.5	33
7	20	mänd	Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	60	2.5	0.2	0.5	64

			väärtus klass)						
8	21	vaher	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	27	1	0.2	0.5	15
9	22	vaher	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	27	1	0.2	0.5	15
10	24	kask	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	27	0.5	0.2	0.5	11
11	27	mänd	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	22	2.5	0.2	0.5	23
12	36	mänd	Oluline puu (III väärtus klass)	1	51	2.5	1	0.5	68
13	37	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	31	2.5	0		0
14	38	mänd	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	53	2.5	0.2	0.5	57
15	39	pärn	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	19	2	0		0
16	43	kask	Oluline	1	42	0.5	1	0.5	28

			puu (III väärtus klass)						
17	44	kask	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	20	0.5	0.2	0.5	8
18	45	mänd	Oluline puu (III väärtus klass)	1	36	2.5	1	0.5	48
19	48	pihlakas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	8	0.5	0		0
20	54	mänd	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	38	2.5	0.2	0.5	41
21	55	mänd	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	53	2.5	0.2	0.5	57
22	56	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	42	2.5	0		0
23	59	mänd	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	33	2.5	0.2	0.5	35
24	60	pärn	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	21	2	0.2	0.5	19

25	61	pärn	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	17, 16	2	0		0
26	62	kask	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	33	0.5	0		0
27	63	kask	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	32	0.5	0.2	0.5	13

Kokku: 661 HÜ

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

Puude asendusistutuseks vajalik haljastuse ühikute arvutus on tehtud vastavalt puu raieks ja hooldusloikuseks loa andmise tingimustele ja korrale. Haljastuse ühikute arvutamiseks on kasutatud järgmist valemit: $D1 \cdot (k1 + k2 + k3) / 3 = HÜ$

kus: D - raiutava puu rinnasläbimõõt, mitme puu puhul läbimõõtude summa, cm; k1 - raiutava puuliigi koefitsient; k2 - raiutava puu seisukorra koefitsient; k3 - raiepõhjuse koefitsient.

Raieloa koostaja: INDREK JÕESAAR, raietööde spetsialist
Allkirjastatud digitaalselt

17.03.2026