

## RAIELUBA

Tallinna Linnavolikogu  
11.02.2021 määrus nr 2  
"Raie- ja hooldusloikusea  
andmise kord"

Raieluba nr: 49609

Nimi/ärinimi: Bonava Eesti OÜ

Avalduse esitamise kuupäev: 19.09.2022

Isiku- või registrikood: 11398856

Elu- või asukoha aadress: Toompuiestee 35

Raie toimumise aadress: **PALDISKI MNT 120**

*Raie põhjus: S - sanitaarraie; E - ehitusealune raie; H - hooldusraie; K - kujundusraie; KP - kahjustatud puu raie; M - muu*

Puu liik	Rinnas- läbimõõ- -dud (cm)	Pos nr	Arv	Raie põh- jus	Puu liik	Rinnas- läbimõõt (cm)	Pos nr	Arv	Raie põh- jus	Puu liik	Rinnas- läbimõõ- -dud (cm)	Pos nr	Arv	Raie põh- jus
					kask	26	0	1	S					
haab	18	82	1	E	kask	28	41	1	E	lepp, must	55	22	1	E
haab	33	93	1	E	kask	29	37	1	E	lepp, must	29, 30	7	1	E
hall lepp	28	85	1	S	kask	29	38	1	E	lepp, must	61	24	1	E
hall lepp	28	92	1	S	kask	29	81	1	E	lepp, valge	8	46	1	S
hall lepp	29	84	1	S	kask	30	26	1	E	lepp, valge	18	61	1	S
hall lepp	31	0	1	S	kask	33	35	1	E	lepp, valge	42	21	1	E
hall lepp	26, 25, 29, 30	91	1	S	kask	36	32	1	E	lepp, valge	19, 27, 14, 23, 22, 17, 28, 33	51	1	E
jalakas	11, 16	76	1	E	kask	43	95	1	E					
kask	14	33	1	E	kask	53	47	1	E	pappel	19	67	1	E
kask	20	31	1	E	lepp, must	31	27	1	E	pappel	46	96	1	E
kask	21	34	1	E	lepp, must	33	29	1	E	pärn	48	4	1	E
kask	22	25	1	E	lepp, must	37	30	1	E	sanglepp	37, 44	48	1	E
kask	25	83	1	E	lepp, must	41	28	1	E	toomingas	15	3	1	E
kask	26	94	1	S	lepp, must	54	23	1	E					

KOKKU: 53 Puud 881 H.Ü.

Kõrvaltingimused: Raieloa andmisega on määratud asendusistutuse kohustus mahus 881 haljastusühikut, mille täitmine toimub 402 HÜ osas Paldiski mnt 120 // Pikaliiva tn 5 // 7 // 9 // 11 ja 479 HÜ osas Aiandi tn 11 kinnistule ning mille täitmise tähtaeg on kolm aastat raieloa väljastamisest.

*Raieluba annab õiguse puu raieks ühe aasta jooksul alates selle andmise kuupäevast. Raieluba kehtib sellest tulenevate kõrvaltingimuste täitmiseni. Raietöid ei tohi teostada lindude pesitsusperioodil puudele, millel on mitte mahajäetud linnupesad.*

Raieloa andis:

Allkirjastatud digitaalselt

Kristiina Kupper, Haljastuse osakonna juhataja

Kuupäev: 13.10.2022

Raieloa kooskõlastas: Kristiina Kupper, Haljastuse osakonna juhataja

Puu(de) ülevaatuse tegi: Indrek Jõesaar, dendroloog

*Raieluba on võimalik vaidlustada vaide esitamisega Tallinna Linnavalitsusele vastavalt haldusmenetluse seadusele või kaebuse esitamisega Tallinna Halduskohtule vastavalt haldusmenetluse seadustikule 30 päeva jooksul arvates raieloa teatavakstegemisest.*

**RAIELUBA**

Tallinna Linnavolikogu 19. mai  
2011 määruse nr 17 „Puu  
raieks ja hoolduslõikuseks loa  
andmise tingimused ja kord”

Raieluba nr: 49609

Nimi/ärinimi: Bonava Eesti OÜ

Avalduse esitamise kuupäev: 19.09.2022

Isiku- või registrikood: 11398856

Elu- või asukoha aadress: Toompuiestee 35

Raie toimumise aadress: **PALDISKI MNT 120**

*Raie põhjus: S - sanitaarraie; E - ehitusealune raie; H - hooldusraie; M - muu*

Puu liik	Rinnas- läbimõõ- -dud (cm)	Pos nr	Arv	Raie põh- jus
toomingas	17	40	1	H
toomingas	9, 10	36	1	H
toomingas	12, 10	51	1	E
toomingas	26	61	1	E
toomingas	12, 16	61	1	H
toomingas	15, 14	42	1	E
toomingas	29	50	1	E
toomingas	39	49	1	E
toomingas	18, 22, 22	3	1	E
toomingas	15, 16, 18, 20	62	1	E
vaher	9	75	1	E
vaher	10, 11	74	1	E

## HALJASTUSE ÜHIKUTE ARVUTUS

Raieloa nr: 49609

Aadress: Toompuiestee 35, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond

Objekt: PALDISKI MNT 120

Tellija: Bonava Eesti OÜ, Maret Väljaots

Jrk. nr	Pos. nr	Puuliik	Väärtus-klass	Arv	Koefitsendid				Haljastuse ühikud
					D	k1	k2	k3	
1	4	pärn	III	1	48	2.0	1.0	0.5	56
2	3	toomingas	IV	1	15	0.5	0.2	0.5	6
3	3	toomingas	IV	1	62	0.5	0.2	0.5	25
4	7	lepp, must	III	1	59	1.0	1.0	0.5	49
5	21	lepp, valge	III	1	42	0.5	1.0	0.5	28
6	22	lepp, must	IV	1	55	1.0	0.2	0.5	31
7	23	lepp, must	III	1	54	1.0	1.0	0.5	45
8	24	lepp, must	III	1	61	1.0	1.0	0.5	51
9	26	kask	IV	1	30	0.5	0.2	0.5	12
10	25	kask	IV	1	22	0.5	0.2	0.5	9
11	27	lepp, must	IV	1	31	1.0	0.2	0.5	18
12	28	lepp, must	III	1	41	1.0	1.0	0.5	34
13	29	lepp, must	III	1	33	1.0	1.0	0.5	27
14	30	lepp, must	III	1	37	1.0	1.0	0.5	31
15	31	kask	IV	1	20	0.5	0.2	0.5	8
16	37	kask	IV	1	29	0.5	0.2	0.5	12
17	32	kask	IV	1	36	0.5	0.2	0.5	14
18	33	kask	IV	1	14	0.5	0.2	0.5	6
19	34	kask	IV	1	21	0.5	0.2	0.5	8
20	35	kask	IV	1	33	0.5	0.2	0.5	13
22	38	kask	IV	1	29	0.5	0.2	0.5	12
24	41	kask	III	1	28	0.5	1.0	0.5	19
25	42	toomingas	IV	1	29	0.5	0.2	0.5	12
27	47	kask	IV	1	53	0.5	0.2	0.5	21
28	48	sanglepp	IV	1	81	1.0	0.2	0.5	46
29	49	toomingas	IV	1	39	0.5	0.2	0.5	16
30	50	toomingas	IV	1	29	0.5	0.2	0.5	12
31	51	lepp, valge	IV	1	183	0.5	0.2	0.5	73
32	51	toomingas	IV	1	22	0.5	0.2	0.5	9
33	62	toomingas	IV	1	69	0.5	0.2	0.5	28
34	61	toomingas	IV	1	26	0.5	0.2	0.5	10
37	67	pappel	IV	1	19	0.5	0.2	0.5	8
38	76	jalakas	III	1	27	1.0	1.0	0.5	22
39	75	vaher	IV	1	9	1.0	0.2	0.5	5
40	74	vaher	IV	1	21	1.0	0.2	0.5	12
46	95	kask	IV	1	43	0.5	0.2	0.5	17
47	93	haab	III	1	33	0.5	1.0	0.5	22
48	96	pappel	IV	1	46	0.5	0.2	0.5	18
49	83	kask	IV	1	25	0.5	0.2	0.5	10
50	81	kask	III	1	29	0.5	1.0	0.5	19
51	82	haab	IV	1	18	0.5	0.2	0.5	7

Koostas: Indrek Jõesaar, dendroloog

Kuupäev: 10.10.2022

---

Allkiri

Puude asendusistutuseks vajalik haljastuse ühikute arvutus on tehtud vastavalt puu raieks ja hoolduslõikuseks loa andmise tingimustele ja korrale. Haljastuse ühikute arvutamiseks on kasutatud järgmist valemit:

$$D \cdot \frac{k1 + k2 + k3}{3} = \text{haljastuse ühik}$$

kus:

D - raiutava puu rinnasläbimõõt, mitme puu puhul läbimõõtude summa, cm;

k1 - raiutava puuliigi koefitsient;

k2 - raiutava puu seisukorra koefitsient;

k3 - raiepõhjuse koefitsient.