

Puu raie otsus nr 64611

Avalduse esitamise kuupäev: 03.03.2026

Raiekoha aadress: Kesklinna linnaosa Järvevana tee 3

Po s nr	Puu liik	Läbim õõt (cm) Ø	Märkused	Põhjus	Väärtus -klass	Otsus
	remmel gas	30	Ilma positsiooninumbrita puu.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
1	arukas k	44		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
2	haab		Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie		Negatiivne
2	haab		Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie		Negatiivne
2	haab	17, 18, 12	Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
3	arukas k	9, 17	Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
3	arukas k		Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie		Negatiivne
4	arukas k	31	Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie	Likvidee ritav	Negatiivne

					puu (V väärtusk lass)	
5	arukas k	18, 24	Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
5	arukas k		Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie		Negatiivne
6	arukas k	21	Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
9	õunapu u	26, 24	Viljapuud võib likvideerida ilma raieloata.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
9	õunapu u		Viljapuud võib likvideerida ilma raieloata.	Sanitaarraie		Negatiivne
10	viirpuu	14, 24	Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
10	viirpuu		Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie		Negatiivne
11	pihlaka s	24	Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
12	õunapu u	13	Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V	Negatiivne

					väärtusklass)	
14	õunapu		Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie		Negatiivne
14	õunapu	11, 18	Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie		Negatiivne
15	pihlakas	16	Puud ei eksiteeri enam looduses.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Negatiivne
17	mänd	10		Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
18	mänd	16		Ehitusealne raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
19	arukas	34		Ehitusealne raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
27	arukas	8		Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
32	arukas	32	Latv murdunud.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
33	pärn	20		Ehitusealne raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne

					lass)	
34	arukas k	33		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
35	mänd	24		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
36	arukas k	40	Haige puu.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
37	arukas k	40		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
38	arukas k	32		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
39	vaher	57		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
40	pärn	50		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
41	pärn	62		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne

42	hobuka stan	49		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
43	pärn	45		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
44	remmel gas	50	Haige puu.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
45	remmel gas	50	Haige puu.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
46	remmel gas	88	Haige puu.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
47	jalakas	35		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
53	mänd	23	Puud ei eksiteeri enam looduses.	Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Negatiivne
57	mänd	22	Kuivanud puu.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne

58	mänd	20	Tüügas.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
59	mänd	12	Kuivanud puu.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
61	mänd	27	Kuivanud puu.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
65	mänd	10	Kasvus alla jäänud.	Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
82	mänd	24	Kuivanud puu.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
84	arukas k	20, 24	Haige puu.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
84	mänd	22	Tüügas.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
86	mänd	20	Tüügas.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V	Positiivne

					väärtusklass)	
87	mänd	18	Kuivanud puu.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
87	mänd		Rida on sisestatud topelt.	Sanitaarraie		Negatiivne
89	mänd	33	Kuivanud puu.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
90	mänd	13	Kuivanud puu.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
99	mänd	18	Kuivanud puu.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
101	mänd	19, 20	Kuivanud puu.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
101	mänd		Rida on sisestatud topelt.	Sanitaarraie		Negatiivne
102	mänd	18	Kuivanud puu.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
138	mänd	13	Puu on likvideeritud raieloaga nr 64390.	Sanitaarraie	Likvideeritav	Negatiivne

					puu (V väärtusk lass)	
141	mänd	17	Puu on likvideeritud raieloaga nr 64390.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
143	mänd	17	Puu on likvideeritud raieloaga nr 64390.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
144	pihlaka s	16	Puu on likvideeritud raieloaga nr 64390.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
149	mänd	11	Puu on likvideeritud raieloaga nr 64390.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
152	mänd	9	Puu on likvideeritud raieloaga nr 64390.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
155	mänd	15	Puu on likvideeritud raieloaga nr 64390.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne
159	mänd	18	Puu on likvideeritud raieloaga nr 64390.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Negatiivne

178	mänd	32	Puu on likvideeritud raieloaga nr 64390.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Negatiivne
188	mänd	12	Puu on likvideeritud raieloaga nr 64390.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Negatiivne
189	mänd	28	Puu on likvideeritud raieloaga nr 64390.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Negatiivne
190	mänd	12	Puu on likvideeritud raieloaga nr 64390.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Negatiivne

KOKKU 70

Otsuse põhjendus:

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

Körvaltingimused:

1. raietööde spetsialist

1.1. Taotlejal tuleb sõlmida Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametiga asendusistutuse leping kümne tööpäeva jooksul. Asendusistutuse lepingu sõlmimata jätmise korral tunnistatakse raieluba kehtetuks.

1.2. Osad taotluses küsitud puudest on likvideeritud eelnevalt välja antud raielubadega. Viljapuud võib likvideerida ilma raieloata.

1.3. Kinnistu omanik on kohustatud tagama, et puude raie ja hoolduslõikus ei toimu lindude pesitsusajal ega nahkhiirte poegimisajal pesitsuspuudes ning nende vahetus läheduses.

Luba väljastatud 24.03.2026, raieluba annab õiguse puu raieks ühe aasta jooksul alates selle andmise kuupäevast. Raieluba ei pikendata.

Raieloa koostaja: KRISTJAN TARN, raietööde spetsialist
Allkirjastatud digitaalselt

Raieloa väljastas: JANA LIIV, tegevuslubade menetleja
Allkirjastatud digitaalselt

Raieluba on võimalik vaidlustada vaide esitamisega Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti kaudu Tallinna Linnavalitsusele vastavalt haldusmenetluse seadusele või kaebuse esitamisega Tallinna Halduskohtule vastavalt haldusmenetluse seadustikule 30 päeva jooksul arvates raieloa teatavakstegemisest.

Asendusistutuse arvutus

Avalduse esitamise kuupäev: 03.03.2026

Raiekoha aadress: Kesklinna linnaosa Järvevana tee 3

Jrk. nr	Pos. nr	Puuliik	Väärtus-klass Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	Arv	Koefitsendid				Haljastuse ühikud
					D	k1	k2	k3	
1		remmelgas		1	30	0.5	0		0
2	1	arukask	Oluline puu (III väärtus klass)	1	44	1	1	0.5	37
3	2	haab		1		0.5			0
4	2	haab		1		0.5			0
5	2	haab	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	17, 18, 12	0.5	0		0
6	3	arukask	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	9, 17	1	0		0
7	3	arukask		1		1			0
8	4	arukask	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	31	1	0		0
9	5	arukask	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	18, 24	1	0		0

10	5	arukask		1		1			0
11	6	arukask	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	21	1	0		0
12	9	õunapuu	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	26, 24	1	0		0
13	9	õunapuu		1		1			0
14	10	viirpuu	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	14, 24	1	0		0
15	10	viirpuu		1		1			0
16	11	pihlakas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	24	0.5	0		0
17	12	õunapuu	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	13	1	0		0
18	14	õunapuu		1		1			0
19	14	õunapuu		1	11, 18	1			0
20	15	pihlakas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	16	0.5	0		0
21	17	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	2.5	0		0
22	18	mänd	Vähevä ärtuslik	1	16	2.5	0.2	0.5	17

			puu (IV väärtus klass)						
23	19	arukask	Oluline puu (III väärtus klass)	1	34	1	1	0.5	28
24	27	arukask	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	8	1	0		0
25	32	arukask	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	32	1	0		0
26	33	pärn	Oluline puu (III väärtus klass)	1	20	2	1	0.5	23
27	34	arukask	Oluline puu (III väärtus klass)	1	33	1	1	0.5	28
28	35	mänd	Oluline puu (III väärtus klass)	1	24	2.5	1	0.5	32
29	36	arukask	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	40	1	0		0
30	37	arukask	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	40	1	0.2	0.5	23
31	38	arukask	Vähevä ärtuslik puu (IV	1	32	1	0.2	0.5	18

			väärtus klass)						
32	39	vaher	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	57	1	0.2	0.5	32
33	40	pärn	Oluline puu (III väärtus klass)	1	50	2	1	0.5	58
34	41	pärn	Oluline puu (III väärtus klass)	1	62	2	1	0.5	72
35	42	hobukastan	Oluline puu (III väärtus klass)	1	49	2	1	0.5	57
36	43	pärn	Oluline puu (III väärtus klass)	1	45	2	1	0.5	53
37	44	remmelgas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	50	0.5	0		0
38	45	remmelgas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	50	0.5	0		0
39	46	remmelgas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	88	0.5	0		0
40	47	jalakas	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus	1	35	1	0.2	0.5	20

			klass)						
41	53	mänd	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	23	2.5	0.2		0
42	57	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	22	2.5	0		0
43	58	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	20	2.5	0		0
44	59	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	12	2.5	0		0
45	61	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	27	2.5	0		0
46	65	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	2.5	0		0
47	82	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	24	2.5	0		0
48	84	arukask	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	20, 24	1	0		0
49	84	mänd	Likvidee	1	22	2.5	0		0

			ritav puu (V väärtus klass)						
50	86	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	20	2.5	0		0
51	87	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	18	2.5	0		0
52	87	mänd		1		2.5			0
53	89	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	33	2.5	0		0
54	90	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	13	2.5	0		0
55	99	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	18	2.5	0		0
56	101	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	19, 20	2.5	0		0
57	101	mänd		1		2.5			0
58	102	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	18	2.5	0		0
59	138	mänd	Likvidee	1	13	2.5	0		0

			ritav puu (V väärtus klass)						
60	141	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	17	2.5	0		0
61	143	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	17	2.5	0		0
62	144	pihlakas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	16	0.5	0		0
63	149	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	11	2.5	0		0
64	152	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	9	2.5	0		0
65	155	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	15	2.5	0		0
66	159	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	18	2.5	0		0
67	178	mänd	Likvidee ritav puu (V	1	32	2.5	0		0

			väärtus klass)						
68	188	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	12	2.5	0		0
69	189	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	28	2.5	0		0
70	190	mänd	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	12	2.5	0		0

Kokku: 498 HÜ

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

Puude asendusistutuseks vajalik haljastuse ühikute arvutus on tehtud vastavalt puu raieks ja hoolduslõikuseks loa andmise tingimustele ja korrale. Haljastuse ühikute arvutamiseks on kasutatud järgmist valemit: $D1 \cdot (k1 + k2 + k3) / 3 = HÜ$

kus: D - raiutava puu rinnasläbimõõt, mitme puu puhul läbimõõtude summa, cm; k1 - raiutava puuliigi koefitsient; k2 - raiutava puu seisukorra koefitsient; k3 - raiepõhjuse koefitsient.

Raieloa koostaja: KRISTJAN TARN, raietööde spetsialist
Allkirjastatud digitaalselt

24.03.2026