

Puu raie otsus nr 64795

Avalduse esitamise kuupäev: 24.03.2026

Raiekoha aadress: Kesklinna linnaosa Järvevana tee 3

Po s nr	Puu liik	Läbim õõt (cm) Ø	Märkused	Põhjus	Väärtus -klass	Otsus
82	pappel	23		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
83	toomin gas	16, 11, 11, 11, 14		Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
84	pappel	22		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
229	hobuka stan	44		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
230	hobuka stan	37		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
233	viirpuu		Rinnasdiameeter alla 8 cm. Ei vaja raieluba.	Ehitusealune raie		Negatiivne
234	kask	22, 20		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne

					rtuslik puu (IV väärtusk lass)	
235	kask	30		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
236	kask	36	III	Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
237	kask	22		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
238	pappel	28		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
239	pappel	38		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
240	kask	25, 29		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
241	mänd	41		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
242	pappel	26	IV	Ehitusealune raie	Vähevää	Positiivne

					rtuslik puu (IV väärtusk lass)	
243	pappel	29, 29		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
286	kask	65		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne

KOKKU 17

Otsuse põhjendus:

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

Kõrvaltingimused:

1. raietööde spetsialist

1.1. Taotlejal tuleb sõlmida Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametiga asendusistutuse leping kümne tööpäeva jooksul. Asendusistutuse lepingu sõlmimata jätmise korral tunnistatakse raieluba kehtetuks.

1.2. Kinnistu omanik on kohustatud tagama, et puude raie ja hoolduslõikus ei toimu lindude pesitsusajal ega nahkhiirte poegimisajal pesitsuspuudes ning nende vahetus läheduses.

Luba väljastatud 02.04.2026, raieluba annab õiguse puu raieks ühe aasta jooksul alates selle andmise kuupäevast. Raieluba ei pikendata.

Raieloa koostaja: KRISTJAN TARN, raietööde spetsialist
Allkirjastatud digitaalselt

Raieloa väljastas: JANA LIIV, tegevuslubade menetleja
Allkirjastatud digitaalselt

Raieluba on võimalik vaidlustada vaide esitamisega Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti kaudu Tallinna Linnavalitsusele vastavalt haldusmenetluse seadusele või kaebuse esitamisega Tallinna Halduskohtule vastavalt haldusmenetluse seadustikule 30 päeva jooksul arvates raieloa teatavakstegemisest.

Asendusistutuse arvutus

Avalduse esitamise kuupäev: 24.03.2026

Raiekoha aadress: Kesklinna linnaosa Järvevana tee 3

Jrk. nr	Pos. nr	Puuliik	Väärtus-klass Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	Arv	Koefitsendid				Haljastuse ühikud
					D	k1	k2	k3	
1	82	pappel	Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	23	0.5	0.2	0.5	9
2	83	toomingas	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	16, 11, 11, 11, 14	0.5	0		0
3	84	pappel	Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	22	0.5	0.2	0.5	9
4	229	hobukastan	Oluline puu (III väärtus klass)	1	44	2	1	0.5	51
5	230	hobukastan	Oluline puu (III väärtus klass)	1	37	2	1	0.5	43
6	233	viirpuu		1		1			0
7	234	kask	Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	22, 20	0.5	0.2	0.5	17
8	235	kask	Oluline puu (III väärtus klass)	1	30	0.5	1	0.5	20

			klass)						
9	236	kask	Oluline puu (III väärtus klass)	1	36	0.5	1	0.5	24
10	237	kask	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	22	0.5	0.2	0.5	9
11	238	pappel	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	28	0.5	0.2	0.5	11
12	239	pappel	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	38	0.5	0.2	0.5	15
13	240	kask	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	25, 29	0.5	0.2		0
14	241	mänd	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	41	2.5	0.2	0.5	44
15	242	pappel	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	26	0.5	0.2	0.5	10
16	243	pappel	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	29, 29	0.5	0.2	0.5	24
17	286	kask	Oluline puu (III	1	65	0.5	1	0.5	43

			väärtus klass)						
--	--	--	-------------------	--	--	--	--	--	--

Kokku: 329 HÜ

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

Puude asendusistutuseks vajalik haljastuse ühikute arvutus on tehtud vastavalt puu raieks ja hoolduslõikuseks loa andmise tingimustele ja korrale. Haljastuse ühikute arvutamiseks on kasutatud järgmist valemit: $D1 \cdot (k1 + k2 + k3) / 3 = HÜ$

kus: D - raiutava puu rinnasläbimõõt, mitme puu puhul läbimõõtude summa, cm; k1 - raiutava puuliigi koefitsient; k2 - raiutava puu seisukorra koefitsient; k3 - raiepõhjuse koefitsient.

Raieloa koostaja: KRISTJAN TARN, raietööde spetsialist
Allkirjastatud digitaalselt

02.04.2026