

**Puu raie otsus nr 64414**

Avalduse esitamise kuupäev: 13.01.2026

Raiekoha aadress: Lasnamäe linnaosa Jõesaare tn 3

| Po<br>s<br>nr | Puu<br>liik   | Läbim<br>õõt<br>(cm) Ø                       | Märkused | Põhjus            | Väärtus<br>-klass                                | Otsus      |
|---------------|---------------|----------------------------------------------|----------|-------------------|--------------------------------------------------|------------|
| 65            | toomin<br>gas | 10, 8, 9                                     |          | Sanitaarraie      | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 65            | toomin<br>gas | 9, 11,<br>12, 11,<br>11                      |          | Sanitaarraie      | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 65            | toomin<br>gas | 17, 15,<br>13, 16,<br>11, 9,<br>9, 11,<br>11 |          | Sanitaarraie      | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 65            | toomin<br>gas | 13                                           |          | Sanitaarraie      | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66            | haab          | 19                                           |          | Ehitusealune raie | Oluline<br>puu (III<br>väärtusk<br>lass)         | Positiivne |
| 66            | haab          | 27                                           |          | Ehitusealune raie | Vähevää<br>rtuslik<br>puu (IV                    | Positiivne |

|    |      |    |  |                  |                                      |            |
|----|------|----|--|------------------|--------------------------------------|------------|
|    |      |    |  |                  | väärtusklass)                        |            |
| 66 | haab | 15 |  | Ehitusealne raie | Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) | Positiivne |
| 66 | haab | 21 |  | Ehitusealne raie | Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) | Positiivne |
| 66 | haab | 17 |  | Ehitusealne raie | Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) | Positiivne |
| 66 | haab | 16 |  | Ehitusealne raie | Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) | Positiivne |
| 66 | haab | 23 |  | Ehitusealne raie | Oluline puu (III väärtusklass)       | Positiivne |
| 66 | haab | 15 |  | Ehitusealne raie | Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) | Positiivne |
| 66 | haab | 15 |  | Ehitusealne raie | Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) | Positiivne |
| 66 | haab | 15 |  | Ehitusealne raie | Väheväärtuslik                       | Positiivne |

|    |      |    |  |                   |                                                    |            |
|----|------|----|--|-------------------|----------------------------------------------------|------------|
|    |      |    |  |                   | puu (IV<br>väärtusk<br>lass)                       |            |
| 66 | haab | 17 |  | Ehitusealune raie | Vähevää<br>rtuslik<br>puu (IV<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66 | haab | 19 |  | Ehitusealune raie | Vähevää<br>rtuslik<br>puu (IV<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66 | haab | 18 |  | Ehitusealune raie | Oluline<br>puu (III<br>väärtusk<br>lass)           | Positiivne |
| 66 | haab | 17 |  | Ehitusealune raie | Vähevää<br>rtuslik<br>puu (IV<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66 | haab | 16 |  | Ehitusealune raie | Vähevää<br>rtuslik<br>puu (IV<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66 | haab | 20 |  | Ehitusealune raie | Vähevää<br>rtuslik<br>puu (IV<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66 | haab | 11 |  | Sanitaarraie      | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtusk<br>lass)   | Positiivne |

|    |      |    |  |              |                                                  |            |
|----|------|----|--|--------------|--------------------------------------------------|------------|
| 66 | haab | 8  |  | Sanitaarraie | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66 | haab | 15 |  | Sanitaarraie | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66 | haab | 8  |  | Sanitaarraie | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66 | haab | 13 |  | Sanitaarraie | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66 | haab | 13 |  | Sanitaarraie | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66 | haab | 10 |  | Sanitaarraie | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66 | haab | 13 |  | Sanitaarraie | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtusk<br>lass) | Positiivne |
| 66 | haab | 8  |  | Sanitaarraie | Likvidee<br>ritav<br>puu (V                      | Positiivne |

|    |            |               |  |                   |                                      |            |
|----|------------|---------------|--|-------------------|--------------------------------------|------------|
|    |            |               |  |                   | väärtusklass)                        |            |
| 66 | haab       | 15            |  | Sanitaarraie      | Likvidee ritav puu (V väärtusklass)  | Positiivne |
| 66 | haab       | 8             |  | Sanitaarraie      | Likvidee ritav puu (V väärtusklass)  | Positiivne |
| 66 | tamm       | 19            |  | Ehitusealune raie | Oluline puu (III väärtusklass)       | Positiivne |
| 66 | tamm       | 13            |  | Ehitusealune raie | Oluline puu (III väärtusklass)       | Positiivne |
| 66 | toomin gas | 10, 13, 13, 8 |  | Sanitaarraie      | Likvidee ritav puu (V väärtusklass)  | Positiivne |
| 68 | haab       | 19            |  | Ehitusealune raie | Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) | Positiivne |
| 68 | haab       | 19            |  | Ehitusealune raie | Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) | Positiivne |
| 68 | haab       | 16            |  | Ehitusealune raie | Väheväärtuslik puu (IV               | Positiivne |

|    |            |                    |  |                  |                                      |            |
|----|------------|--------------------|--|------------------|--------------------------------------|------------|
|    |            |                    |  |                  | väärtusklass)                        |            |
| 68 | haab       | 21                 |  | Ehitusealne raie | Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) | Positiivne |
| 68 | haab       | 22                 |  | Ehitusealne raie | Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) | Positiivne |
| 68 | haab       | 22                 |  | Ehitusealne raie | Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) | Positiivne |
| 68 | toomin gas | 16, 14             |  | Sanitaarraie     | Likvideeritav puu (V väärtusklass)   | Positiivne |
| 68 | toomin gas | 14                 |  | Sanitaarraie     | Likvideeritav puu (V väärtusklass)   | Positiivne |
| 70 | toomin gas | 15, 19, 21, 17, 19 |  | Ehitusealne raie | Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) | Positiivne |

KOKKU: 43

HÜ: 247

#### Otsuse põhjendus:

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

Kõrvaltingimused:

1. raietööde spetsialist

1.1. Taotlejal tuleb sõlmida Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametiga asendusistutuse leping kümne tööpäeva jooksul. Asendusistutuse lepingu sõlmimata jätmise korral tunnistatakse raieluba kehtetuks.

1.2. Kinnistu omanik on kohustatud tagama, et puude raie ja hoolduslõikus ei toimu lindude pesitsusajal ega nahkhiirte poegimisajal pesitsuspuudes ning nende vahetus läheduses.

---

Luba väljastatud 19.02.2026, raieluba annab õiguse puu raieks ühe aasta jooksul alates selle andmise kuupäevast. Raieluba ei pikendata.

Raieloa koostaja: KRISTJAN TARN, raietööde spetsialist  
*Allkirjastatud digitaalselt*

Raieloa väljastas: JANA LIIV, tegevuslubade menetleja  
*Allkirjastatud digitaalselt*

Raieluba on võimalik vaidlustada vaide esitamisega Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti kaudu Tallinna Linnavalitsusele vastavalt haldusmenetluse seadusele või kaebuse esitamisega Tallinna Halduskohtule vastavalt haldusmenetluse seadustikule 30 päeva jooksul arvates raieloa teatavakstegemisest.

## Asendusistutuse arvutus

Avalduse esitamise kuupäev: 13.01.2026

Raiekoha aadress: Lasnamäe linnaosa Jõesaare tn 3

| Jrk. nr | Pos. nr | Puuliik   | Väärtus -klass                         | Arv | Koefitsiendid                    |     |     |     | Haljastuse ühikud |
|---------|---------|-----------|----------------------------------------|-----|----------------------------------|-----|-----|-----|-------------------|
|         |         |           |                                        |     | D                                | k1  | k2  | k3  |                   |
| 1       | 65      | toomingas | Likvidee ritav puu (V väärtus klass)   | 1   | 10, 8, 9                         | 0.5 | 0   |     | 0                 |
| 2       | 65      | toomingas | Likvidee ritav puu (V väärtus klass)   | 1   | 9, 11, 12, 11, 11                | 0.5 | 0   |     | 0                 |
| 3       | 65      | toomingas | Likvidee ritav puu (V väärtus klass)   | 1   | 17, 15, 13, 16, 11, 9, 9, 11, 11 | 0.5 | 0   |     | 0                 |
| 4       | 65      | toomingas | Likvidee ritav puu (V väärtus klass)   | 1   | 13                               | 0.5 | 0   |     | 0                 |
| 5       | 66      | haab      | Oluline puu (III väärtus klass)        | 1   | 19                               | 0.5 | 1   | 0.5 | 13                |
| 6       | 66      | haab      | Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass) | 1   | 27                               | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 11                |
| 7       | 66      | haab      | Vähevä ärtuslik puu (IV                | 1   | 15                               | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 6                 |

|    |    |      |                                                    |   |    |     |     |     |    |
|----|----|------|----------------------------------------------------|---|----|-----|-----|-----|----|
|    |    |      | väärtus<br>klass)                                  |   |    |     |     |     |    |
| 8  | 66 | haab | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 21 | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 8  |
| 9  | 66 | haab | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 17 | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 7  |
| 10 | 66 | haab | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 16 | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 6  |
| 11 | 66 | haab | Oluline<br>puu (III<br>väärtus<br>klass)           | 1 | 23 | 0.5 | 1   | 0.5 | 15 |
| 12 | 66 | haab | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 15 | 0.5 | 0.2 |     | 0  |
| 13 | 66 | haab | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 15 | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 6  |
| 14 | 66 | haab | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 15 | 0.5 | 0.2 |     | 0  |
| 15 | 66 | haab | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 17 | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 7  |
| 16 | 66 | haab | Vähevä                                             | 1 | 19 | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 8  |

|    |    |      |                                                    |   |    |     |     |     |    |
|----|----|------|----------------------------------------------------|---|----|-----|-----|-----|----|
|    |    |      | ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass)           |   |    |     |     |     |    |
| 17 | 66 | haab | Oluline<br>puu (III<br>väärtus<br>klass)           | 1 | 18 | 0.5 | 1   | 0.5 | 12 |
| 18 | 66 | haab | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 17 | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 7  |
| 19 | 66 | haab | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 16 | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 6  |
| 20 | 66 | haab | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 20 | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 8  |
| 21 | 66 | haab | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass)   | 1 | 11 | 0.5 | 0   |     | 0  |
| 22 | 66 | haab | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass)   | 1 | 8  | 0.5 | 0   |     | 0  |
| 23 | 66 | haab | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass)   | 1 | 15 | 0.5 | 0   |     | 0  |
| 24 | 66 | haab | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass)   | 1 | 8  | 0.5 | 0   |     | 0  |

|    |    |      |                                                  |   |    |     |   |     |    |
|----|----|------|--------------------------------------------------|---|----|-----|---|-----|----|
|    |    |      | klass)                                           |   |    |     |   |     |    |
| 25 | 66 | haab | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass) | 1 | 13 | 0.5 | 0 |     | 0  |
| 26 | 66 | haab | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass) | 1 | 13 | 0.5 | 0 |     | 0  |
| 27 | 66 | haab | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass) | 1 | 10 | 0.5 | 0 |     | 0  |
| 28 | 66 | haab | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass) | 1 | 13 | 0.5 | 0 |     | 0  |
| 29 | 66 | haab | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass) | 1 | 8  | 0.5 | 0 |     | 0  |
| 30 | 66 | haab | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass) | 1 | 15 | 0.5 | 0 |     | 0  |
| 31 | 66 | haab | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass) | 1 | 8  | 0.5 | 0 |     | 0  |
| 32 | 66 | tamm | Oluline<br>puu (III<br>väärtus<br>klass)         | 1 | 19 | 2.5 | 1 | 0.5 | 25 |
| 33 | 66 | tamm | Oluline<br>puu (III                              | 1 | 13 | 2.5 | 1 | 0.5 | 17 |

|    |    |           |                                                    |   |                  |     |     |     |   |
|----|----|-----------|----------------------------------------------------|---|------------------|-----|-----|-----|---|
|    |    |           | väärtus<br>klass)                                  |   |                  |     |     |     |   |
| 34 | 66 | toomingas | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass)   | 1 | 10, 13,<br>13, 8 | 0.5 | 0   |     | 0 |
| 35 | 68 | haab      | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 19               | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 8 |
| 36 | 68 | haab      | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 19               | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 8 |
| 37 | 68 | haab      | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 16               | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 6 |
| 38 | 68 | haab      | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 21               | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 8 |
| 39 | 68 | haab      | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 22               | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 9 |
| 40 | 68 | haab      | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 22               | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 9 |
| 41 | 68 | toomingas | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass)   | 1 | 16, 14           | 0.5 | 0   |     | 0 |

|    |    |           |                                                    |   |                          |     |     |     |    |
|----|----|-----------|----------------------------------------------------|---|--------------------------|-----|-----|-----|----|
| 42 | 68 | toomingas | Likvidee<br>ritav<br>puu (V<br>väärtus<br>klass)   | 1 | 14                       | 0.5 | 0   |     | 0  |
| 43 | 70 | toomingas | Vähevä<br>ärtuslik<br>puu (IV<br>väärtus<br>klass) | 1 | 15, 19,<br>21, 17,<br>19 | 0.5 | 0.2 | 0.5 | 37 |

Kokku: 247 HÜ

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

Puude asendusistutuseks vajalik haljastuse ühikute arvutus on tehtud vastavalt puu raieks ja hoolduslõikuseks loa andmise tingimustele ja korrale. Haljastuse ühikute arvutamiseks on kasutatud järgmist valemit:  $D1 \cdot (k1 + k2 + k3) / 3 = HÜ$

kus: D - raiutava puu rinnasläbimõõt, mitme puu puhul läbimõõtude summa, cm; k1 - raiutava puuliigi koefitsient; k2 - raiutava puu seisukorra koefitsient; k3 - raiepõhjuse koefitsient.

Raieloa koostaja: KRISTJAN TARN, raietööde spetsialist  
*Allkirjastatud digitaalselt*

19.02.2026