

**Puu raie otsus nr 64961**

Avalduse esitamise kuupäev: 08.04.2026

Raiekoha aadress: Kesklinna linnaosa J. Kunderi tn 13

Po s nr	Puu liik	Läbim õõt (cm) Ø	Märkused	Põhjus	Väärtus- klass	Otsus
4	viirpuu	16, 11	Kuivanud	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
5	viirpuu	11, 11	Kuivanud	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
9	viirpuu	35	Mädanik	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
10	viirpuu	16		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
25	pärn	44	Likvideeritid	Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
31	saar	52		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk	Positiivne

					lass)	
33	vaher	39		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
34	vaher	25, 24		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
35	vaher	24		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne

KOKKU: 9

HÜ: 166

#### Otsuse põhjendus:

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

#### Kõrvaltingimused:

##### 1. raietööde spetsialist

1.1. Taotlejal tuleb sõlmida Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametiga asendusistutuse leping kümne tööpäeva jooksul. Asendusistutuse lepingu sõlmimata jätmise korral tunnistatakse raieluba kehtetuks.

1.2. Kinnistu omanik on kohustatud tagama, et puude raie ja hoolduslõikus ei toimu lindude pesitsusajal ega nahkhiirte poegimisajal pesitsuspuudes ning nende vahetus läheduses.

Luba väljastatud 05.05.2026, raieluba annab õiguse puu raieks ühe aasta jooksul alates selle andmise kuupäevast. Raieluba ei pikendata.

Raieloa koostaja: INDREK JÕESAAR, raietööde spetsialist

*Allkirjastatud digitaalselt*

Raieloa väljastas: JANA LIIV, tegevuslubade menetleja

*Allkirjastatud digitaalselt*

Raieluba on võimalik vaidlustada vaide esitamisega Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti kaudu Tallinna Linnavalitsusele vastavalt haldusmenetluse seadusele või kaebuse esitamisega Tallinna Halduskohtule vastavalt haldusmenetluse seadustikule 30 päeva jooksul arvates raieloa teatavakstegemisest.



## Asendusistutuse arvutus

Avalduse esitamise kuupäev: 08.04.2026

Raiekoha aadress: Kesklinna linnaosa J. Kunderi tn 13

Jrk. nr	Pos. nr	Puuliik	Väärtus -klass	Arv	Koefitsiendid				Haljastuse ühikud
					D	k1	k2	k3	
1	4	viirpuu	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	16, 11	1	0		0
2	5	viirpuu	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	11, 11	1	0		0
3	9	viirpuu	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	35	1	0		0
4	10	viirpuu	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	16	1	0.2	0.5	9
5	25	pärn	Oluline puu (III väärtus klass)	1	44	2	1	0.5	51
6	31	saar	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	52	1	0.2	0.5	29
7	33	vaher	Vähevä ärtuslik puu (IV	1	39	1	0.2	0.5	22

			väärtus klass)						
8	34	vaher	Oluline puu (III väärtus klass)	1	25, 24	1	1	0.5	41
9	35	vaher	Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	24	1	0.2	0.5	14

Kokku: 166 HÜ

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

Puude asendusistutuseks vajalik haljastuse ühikute arvutus on tehtud vastavalt puu raieks ja hoolduslõikuseks loa andmise tingimustele ja korrale. Haljastuse ühikute arvutamiseks on kasutatud järgmist valemit:  $D1 \cdot (k1 + k2 + k3) / 3 = HÜ$

kus: D - raiutava puu rinnasläbimõõt, mitme puu puhul läbimõõtude summa, cm; k1 - raiutava puuliigi koefitsient; k2 - raiutava puu seisukorra koefitsient; k3 - raiepõhjuse koefitsient.

Raieloa koostaja: INDREK JÕESAAR, raietööde spetsialist  
*Allkirjastatud digitaalselt*

05.05.2026