

Puu raie otsus nr 64112

Avalduse esitamise kuupäev: 07.11.2025

Raiekoha aadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa, Kotermaa tn 5

Po s nr	Puu liik	Läbim õõt (cm) Ø	Märkused	Põhjus	Väärtus -klass	Otsus
61	sanglep p	18, 18, 24, 20		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
62	sanglep p	12		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
64	hall lepp	13		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
65	remmel gas	10		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
67	pappel	26		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
68	hall lepp	10		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V	Positiivne

					väärtusklass)	
70	hall lepp	9		Hooldusraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
74	sanglepp	10		Hooldusraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
75	hall lepp	15		Ehitusealne raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
77	sanglepp	25, 26, 26, 20, 36, 28		Hooldusraie		Positiivne
81	hall lepp	11		Hooldusraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
82	hall lepp	10		Hooldusraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
83	sanglepp	10		Ehitusealne raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
84	kask	10		Ehitusealne raie	Väheväärtuslik puu (IV	Positiivne

					väärtusklass)	
85	halllepp	16		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
90	halllepp	20		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
91	saar	24		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
96	halllepp	10, 13		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
101	pappel	13, 14		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
102	pappel	13		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
104	pappel	13		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
105	remmelgas	13		Hooldusraie	Likvideeritav	Positiivne

					puu (V väärtusk lass)	
106	hall lepp	13		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
107	hall lepp	11		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
108	remmel gas	22		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
109	jalakas			Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
121	hall lepp	17		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
122	hall lepp	14		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
123	hall lepp	9		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne

124	hall lepp	12		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
125	remmel gas	11		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
126	remmel gas	10		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
128	hall lepp	10, 11		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
131	pappel	17		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
153	hall lepp	10		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
153	sanglepp	10		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
154	hall lepp	10		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusklass)	Positiivne

					lass)	
155	hall lepp	10		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
156	hall lepp	13		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
157	remmel gas	13		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
158	hall lepp	10		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
160	pappel	35		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
161	sanglep p	46		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
162	sanglep p	37		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
163	hall lepp	10		Hooldusraie	Likvidee ritav	Positiivne

					puu (V väärtusk lass)	
165	remmel gas	8		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
166	sanglep p	14		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
168	pappel	23		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
169	remmel gas	10, 13, 9, 9		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
170	hall lepp	15		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
172	remmel gas	16, 17		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
178	vaher	10		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne

180	toomin gas	9		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
181	sanglep p	34, 35, 29		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
182	remmel gas	12		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
183	hall lepp	10, 14		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
184	hall lepp	14		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
185	sanglep p	10		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
185	sanglep p	12		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
187	sanglep p	10		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk	Positiivne

					lass)	
187	sanglep p	9		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
194	sanglep p	31		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
195	toomin gas	21		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
196	sanglep p	30, 37, 34		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
196	sanglep p	9		Hooldusraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne

KOKKU: 65

HÜ: 433

Otsuse põhjendus:

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

Kõrvaltingimused:

1. raietööde spetsialist

1.1. Taotlejal tuleb sõlmida Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametiga asendusistutuse leping kümne tööpäeva jooksul. Asendusistutuse lepingu sõlmimata jätmise korral tunnistatakse raieluba kehtetuks.

1.2. Kinnistu omanik on kohustatud tagama, et puude raie ja hooldusloikus ei toimu lindude pesitsusajal ega nahkhiirte poegimisajal pesitsuspuudes ning nende vahetus läheduses.

Luba väljastatud 09.12.2025, raieluba annab õiguse puu raieks ühe aasta jooksul alates selle andmise kuupäevast. Raieluba ei pikendata.

Raieloa koostaja: INDREK JÕESAAR, raietööde spetsialist
Allkirjastatud digitaalselt

Raieloa väljastas: JANA LIIV, tegevuslubade menetleja
Allkirjastatud digitaalselt

Raieluba on võimalik vaidlustada vaide esitamisega Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti kaudu Tallinna Linnavalitsusele vastavalt haldusmenetluse seadusele või kaebuse esitamisega Tallinna Halduskohtule vastavalt haldusmenetluse seadustikule 30 päeva jooksul arvates raieloa teatavakstegemisest.

Asendusistutuse arvutus

Avalduse esitamise kuupäev: 07.11.2025

Raiekoha aadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa, Kotermaa tn 5

Jrk. nr	Pos. nr	Puuliik	Väärtus -klass	Arv	Koefitsiendid				Haljastuse ühikud
					D	k1	k2	k3	
1	61	sanglepp	Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	18, 18, 24, 20	1	0.2	0.5	45
2	62	sanglepp	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	12	1	0		0
3	64	hall lepp	Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	13	0.5	0.2	0.5	5
4	65	remmelgas	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	10	0.5	0		0
5	67	pappel	Oluline puu (III väärtus klass)	1	26	0.5	1	0.5	17
6	68	hall lepp	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	10	0.5	0		0
7	70	hall lepp	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	9	0.5	0		0

			väärtus klass)						
8	74	sanglepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	1	0		0
9	75	hall lepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	15	0.5	0.2	0.5	6
10	77	sanglepp		1	25, 26, 26, 20, 36, 28	1			0
11	81	hall lepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	11	0.5	0		0
12	82	hall lepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	0.5	0		0
13	83	sanglepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	10	1	0.2	0.5	6
14	84	kask	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	10	0.5	0.2	0.5	4
15	85	hall lepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	16	0.5	0.2	0.5	6
16	90	hall lepp	Oluline puu (III	1	20	0.5	1	0.5	13

			väärtus klass)						
17	91	saar	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	24	1	0.2	0.5	14
18	96	hall lepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	10, 13	0.5	0.2	0.5	9
19	101	pappel	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	13, 14	0.5	0.2	0.5	11
20	102	pappel	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	13	0.5	0.2	0.5	5
21	104	pappel	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	13	0.5	0.2	0.5	5
22	105	remmelgas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	13	0.5	0		0
23	106	hall lepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	13	0.5	0.2	0.5	5
24	107	hall lepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	11	0.5	0.2	0.5	4

25	108	remmelgas	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	22	0.5	0.2	0.5	9
26	109	jalakas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1		1	0		0
27	121	hall lepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	17	0.5	0.2	0.5	7
28	122	hall lepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	14	0.5	0.2	0.5	6
29	123	hall lepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	9	0.5	0		0
30	124	hall lepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	12	0.5	0		0
31	125	remmelgas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	11	0.5	0		0
32	126	remmelgas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	0.5	0		0
33	128	hall lepp	Vähevä ärtuslik	1	10, 11	0.5	0.2	0.5	8

			puu (IV väärtus klass)						
34	131	pappel	Oluline puu (III väärtus klass)	1	17	0.5	1	0.5	11
35	153	hall lepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	0.5	0		0
36	153	sanglepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	1	0		0
37	154	hall lepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	0.5	0		0
38	155	hall lepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	0.5	0		0
39	156	hall lepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	13	0.5	0		0
40	157	remmelgas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	13	0.5	0		0
41	158	hall lepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	10	0.5	0.2	0.5	4

42	160	pappel	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	35	0.5	0.2	0.5	14
43	161	sanglepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	46	1	0		0
44	162	sanglepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	37	1	0.2	0.5	21
45	163	hall lepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	0.5	0		0
46	165	remmelgas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	8	0.5	0		0
47	166	sanglepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	14	1	0.2	0.5	8
48	168	pappel	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	23	0.5	0.2	0.5	9
49	169	remmelgas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10, 13, 9, 9	0.5	0		0
50	170	hall lepp	Vähevä ärtuslik	1	15	0.5	0.2	0.5	6

			puu (IV väärtus klass)						
51	172	remmelgas	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	16, 17	0.5	0.2	0.5	13
52	178	vaher	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	1	0		0
53	180	toomingas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	9	0.5	0		0
54	181	sanglepp	Oluline puu (III väärtus klass)	1	34, 35, 29	1	1	0.5	81
55	182	remmelgas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	12	0.5	0		0
56	183	hall lepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10, 14	0.5	0		0
57	184	hall lepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	14	0.5	0.2	0.5	6
58	185	sanglepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	1	0		0

59	185	sanglepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	12	1	0		0
60	187	sanglepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	10	1	0		0
61	187	sanglepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	9	1	0		0
62	194	sanglepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	31	1	0.2	0.5	18
63	195	toomingas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	21	0.5	0		0
64	196	sanglepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	30, 37, 34	1	0.2	0.5	57
65	196	sanglepp	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	9	1	0		0

Kokku: 433 HÜ

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

Puude asendusistutuseks vajalik haljastuse ühikute arvutus on tehtud vastavalt puu raieks ja hoolduslõikuseks loa andmise tingimustele ja korrale. Haljastuse ühikute arvutamiseks on kasutatud järgmist valemit: $D1 \cdot (k1 + k2 + k3) / 3 = HÜ$

kus:

D - raiutava puu rinnasläbimõõt, mitme puu puhul läbimõõtude summa, cm;

k1 - raiutava puuliigi koefitsient;

k2 - raiutava puu seisukorra koefitsient;

k3 - raiepõhjuse koefitsient.

Raieloa koostaja: INDREK JÕESAAR, raietööde spetsialist

Allkirjastatud digitaalselt

09.12.2025