

**Puu raie otsus nr 64251**

Avalduse esitamise kuupäev: 02.12.2025

Raiekoha aadress: Pirita linnaosa Kase tn 61

Po s nr	Puu liik	Läbim õõt (cm) Ø	Märkused	Põhjus	Väärtus -klass	Otsus
42	kuusk	34		Ehitusealne raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
44	kuusk	14		Ehitusealne raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
44	kuusk	24		Ehitusealne raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
44	kuusk	26		Ehitusealne raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
44	kuusk	22		Ehitusealne raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
44	kuusk	23, 20		Ehitusealne raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
44	kuusk	26		Ehitusealne raie	Oluline	Positiivne

					puu (III väärtusk lass)	
44	kuusk	10	Haige.	Sanitaarraie	Likvidee ritav puu (V väärtusk lass)	Positiivne
46	kuusk	13		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
46	kuusk	22		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
46	kuusk	25		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
46	kuusk	21		Ehitusealune raie	Vähevää rtuslik puu (IV väärtusk lass)	Positiivne
46	kuusk	21		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
46	kuusk	22		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk lass)	Positiivne
46	kuusk	26		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusk	Positiivne

					lass)	
46	kuusk	33		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
46	kuusk	28		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
46	kuusk	31		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
46	kuusk	25		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
46	kuusk	29		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
46	kuusk	28		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
46	kuusk	30		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
47	kuusk	19		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
47	kuusk	20		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne

					lass)	
47	kuusk	28		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
47	kuusk	8		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
47	kuusk	28		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
47	kuusk	20		Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
47	kuusk	13		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
47	kuusk	23		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
47	kuusk	11		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
47	kuusk	13		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne

					lass)	
47	kuusk	25		Ehitusealune raie	Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
47	kuusk	12	Haige.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
47	kuusk	17	Haige.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
47	kuusk	17	Haige	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne

KOKKU: 36

HÜ: 826

#### Otsuse põhjendus:

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

#### Kõrvaltingimused:

##### 1. raietööde spetsialist

1.1. Taotlejal tuleb sõlmida Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametiga asendusistutuse leping kümne tööpäeva jooksul. Asendusistutuse lepingu sõlmimata jätmise korral tunnistatakse raieluba kehtetuks.

1.2. Kinnistu omanik on kohustatud tagama, et puude raie ja hoolduslõikus ei toimu lindude pesitsusajal ega nahkhiirte poegimisajal pesitsuspuudes ning nende vahetus läheduses.

Luba väljastatud 09.01.2026, raieluba annab õiguse puu raieks ühe aasta jooksul alates selle andmise kuupäevast. Raieluba ei pikendata.

Raieloa koostaja: KRISTJAN TARN, raietööde spetsialist  
*Allkirjastatud digitaalselt*

Raieloa väljastas: JANA LIIV, tegevuslubade menetleja  
*Allkirjastatud digitaalselt*

Raieluba on võimalik vaidlustada vaide esitamisega Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti kaudu Tallinna Linnavalitsusele vastavalt haldusmenetluse seadusele või kaebuse esitamisega Tallinna Halduskohtule vastavalt haldusmenetluse seadustikule 30 päeva jooksul arvates raieloa teatavakstegemisest.

## Asendusistutuse arvutus

Avalduse esitamise kuupäev: 02.12.2025

Raiekoha aadress: Pirita linnaosa Kase tn 61

Jrk. nr	Pos. nr	Puuliik	Väärtus -klass	Arv	Koefitsiendid				Haljastuse ühikud
					D	k1	k2	k3	
1	42	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	34	2	1	0.5	40
2	44	kuusk	Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	14	2	0.2	0.5	13
3	44	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	24	2	1	0.5	28
4	44	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	26	2	1	0.5	30
5	44	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	22	2	1	0.5	26
6	44	kuusk	Väheväärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	23, 20	2	0.2	0.5	39
7	44	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	26	2	1	0.5	30
8	44	kuusk	Likvideeritav	1	10	2	0		0

			puu (V väärtus klass)						
9	46	kuusk	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	13	2	0.2	0.5	12
10	46	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	22	2	1	0.5	26
11	46	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	25	2	1	0.5	29
12	46	kuusk	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	21	2	0.2	0.5	19
13	46	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	21	2	1	0.5	25
14	46	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	22	2	1	0.5	26
15	46	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	26	2	1	0.5	30
16	46	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	33	2	1	0.5	39
17	46	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	28	2	1	0.5	33
18	46	kuusk	Oluline	1	31	2	1	0.5	36



			puu (III väärtus klass)						
19	46	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	25	2	1	0.5	29
20	46	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	29	2	1	0.5	34
21	46	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	28	2	1	0.5	33
22	46	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	30	2	1	0.5	35
23	47	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	19	2	1	0.5	22
24	47	kuusk	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	20	2	0.2	0.5	18
25	47	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	28	2	1	0.5	33
26	47	kuusk	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	8	2	0.2	0.5	7
27	47	kuusk	Oluline puu (III väärtus klass)	1	28	2	1	0.5	33
28	47	kuusk	Oluline	1	20	2	1	0.5	23

			puu (III väärtus klass)						
29	47	kuusk	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	13	2	0.2	0.5	12
30	47	kuusk	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	23	2	0.2	0.5	21
31	47	kuusk	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	11	2	0.2	0.5	10
32	47	kuusk	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	13	2	0.2	0.5	12
33	47	kuusk	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	25	2	0.2	0.5	23
34	47	kuusk	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	12	2	0		0
35	47	kuusk	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	17	2	0		0
36	47	kuusk	Likvidee ritav puu (V väärtus	1	17	2	0		0

			klass)						
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

Kokku: 826 HÜ

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".

Puude asendusistutuseks vajalik haljastuse ühikute arvutus on tehtud vastavalt puu raieks ja hoolduslõikuseks loa andmise tingimustele ja korrale. Haljastuse ühikute arvutamiseks on kasutatud järgmist valemit:  $D1 \cdot (k1 + k2 + k3) / 3 = HÜ$

kus: D - raiutava puu rinnasläbimõõt, mitme puu puhul läbimõõtude summa, cm; k1 - raiutava puuliigi koefitsient; k2 - raiutava puu seisukorra koefitsient; k3 - raiepõhjuse koefitsient.

Raieloa koostaja: KRISTJAN TARN, raietööde spetsialist  
*Allkirjastatud digitaalselt*

09.01.2026