Tallinna
Keskkonna- ja
Kommunaalamet

Tallinna Linnavolikogu 11.02.2021 määrus nr 2
"Raie- ja hooldusIõikusloa andmise kord"

Puu raie otsus nr 66889

Avalduse esitamise kuupäev: 15.10.2026
Raiekoha aadress: Kesklinna linnaosa Luite tn 30

Pos nr	Puu liik	Läbim õõt (cm) Ø	Märkused	Põhjus	Väärtus-klass	Otsus
2	sanglepp	30, 31, 34, 25		Ehitusealune raie	Vähevääruslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
3	sanglepp	32		Ehitusealune raie	Vähevääruslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
4	sanglepp	33		Ehitusealune raie	Vähevääruslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
5	sanglepp	33		Ehitusealune raie	Vähevääruslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
6	remmelgas	70	Raie ei ole põhjendatud.	Muu	Vähevääruslik puu (IV väärtusklass)	Negatiivne
7	remmelgas	30	Alla jäänud puu.	Hooldusraie	Likvideeritav puu (V väärtusk	Positiivne

					lass)	
8	remmel gas	26, 27	Puu raie seisundi järgi ei ole põhjendatud.	Ehitusealune raie	Vähevääртuslik puu (IV väärtusklass)	Negatiivne
9	toomin gas	13, 8, 8, 10, 8		Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
10	toomin gas	20, 13, 18, 13, 15		Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
13	sanglepp	39, 42, 34, 33, 48, 44		Ehitusealune raie	Vähevääртuslik puu (IV väärtusklass)	Positiivne
14	toomin gas	27	Haige puu.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
15	toomin gas	18, 28, 18		Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
16	sanglepp	55	III klass	Ehitusealune raie	Oluline puu (III väärtusklass)	Positiivne
17	sanglepp	56	Ohtlik puu.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V	Positiivne

Harju tn. 13
10130 Tallinn
+372 645 7191
keko@tallinnlv.ee
Reg. kood 75014913
tallinn.ee

					väärtusklass)	
18	sanglepp	25, 25	Haige puu.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
19	alõtša	33, 27, 19	Viltu vajunud teise puu peale.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
25	kask	36	Puu on varasemalt olnud raieloal sanitaarraiena.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
26	kask	43	Puu on olnud varasemalt raieloal.	Sanitaarraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
27	kask	74	Puu raie ei ole hetkel vajalik ega põhjendatud.	Muu	Vähevääruslik puu (IV väärtusklass)	Negatiivne
30	vaher	18	Alla jäänud puu.	Hooldusraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
31	vaher	19	Alla jäänud puu.	Hooldusraie	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	Positiivne
36	vaher	34	Haige, mädanik,	Sanitaarraie	Likvidee	Positiivne

Harju tn. 13
10130 Tallinn
+372 645 7191
keko@tallinnlv.ee
Reg. kood 75014913
tallinn.ee

			osaliselt murdunud.		ritav puu (V väärtusklass)	

KOKKU 22

Otsuse põhjendus:
Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 Puude nr 6, 8 ja 27 raie seisundi järgi ei ole hetkel põhjendatud. Puud on elujõulised ja püsimiskindlad."Haljastuse inventeerimise kord".

Kõrvaltingimused:
1. raietööde spetsialist
1.1. Taotlejal tuleb sõlmida Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametiga asendusistutuse leping kümne tööpäeva jooksul. Asendusistutuse lepingu sõlmimata jätmise korral tunnistatakse raieluba kehtetuks.
1.2. Kinnistu omanik on kohustatud tagama, et puude raie ja hoolduslõikus ei toimu lindude pesitsusajal ega nahkhiirte poegimisajal pesitsuspuudes ning nende vahetus läheduses.

Luba väljastatud 16.11.2026, raieluba annab õiguse puu raieks ühe aasta jooksul alates selle andmise kuupäevast. Raieluba ei pikendata.

Raieloa koostaja: KRISTJAN TARN, raietööde spetsialist
Allkirjastatud digitaalselt

Raieloa väljastas: JANA LIIV, tegevuslubade menetleja
Allkirjastatud digitaalselt

Raieluba on võimalik vaidlustada vaide esitamisega Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti kaudu Tallinna Linnavalitsusele vastavalt haldusmenetluse seadusele või kaebuse esitamisega Tallinna Halduskohtule vastavalt haldusmenetluse seadustikule 30 päeva jooksul arvates raieloa teatavakstegemisest.

Harju tn. 13
10130 Tallinn
+372 645 7191
keko@tallinnlv.ee
Reg. kood 75014913
tallinn.ee

Raieloa nr 66889 lisa

Asendusistutuse arvutus

Avalduse esitamise kuupäev: 15.10.2026

Raiekoha aadress: Kesklinna linnaosa Luite tn 30

Jrk. nr	Pos. nr	Puuliik	Väärtus-klass	Arv	Koefitsendid				Haljastuse ühikud
					D	k1	k2	k3	
1	2	sanglepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	30, 31, 34, 25	1	0.2	0.5	68
2	3	sanglepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	32	1	0.2	0.5	18
3	4	sanglepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	33	1	0.2	0.5	19
4	5	sanglepp	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	33	1	0.2	0.5	19
5	6	remmelgas	Vähevä ärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	70	0.5	0.2		0
6	7	remmelgas	Likvidee ritav puu (V väärtus klass)	1	30	0.5	0		0
7	8	remmelgas	Vähevä ärtuslik	1	26, 27	0.5	0.2		0

Harju tn. 13
10130 Tallinn
+372 645 7191
keko@tallinnlv.ee
Reg. kood 75014913
tallinn.ee

			puu (IV väärtus klass)						
8	9	toomingas	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	13, 8, 8, 10, 8	0.5	0		0
9	10	toomingas	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	20, 13, 18, 13, 15	0.5	0		0
10	13	sanglepp	Vähevärtuslik puu (IV väärtus klass)	1	39, 42, 34, 33, 48, 44	1	0.2	0.5	136
11	14	toomingas	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	27	0.5	0		0
12	15	toomingas	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	18, 28, 18	0.5	0		0
13	16	sanglepp	Oluline puu (III väärtus klass)	1	55	1	1	0.5	46
14	17	sanglepp	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	56	1	0		0
15	18	sanglepp	Likvideeritav puu (V väärtus klass)	1	25, 25	1	0		0

Harju tn. 13
10130 Tallinn
+372 645 7191
keko@tallinnlv.ee
Reg. kood 75014913
tallinn.ee

16	19	alõtša	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	1	33, 27, 19	0.5	0		0
17	25	kask	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	1	36	0.5	0		0
18	26	kask	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	1	43	0.5	0		0
19	27	kask	Vähevääruslik puu (IV väärtusklass)	1	74	0.5	0.2		0
20	30	vaher	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	1	18	1	0		0
21	31	vaher	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	1	19	1	0		0
22	36	vaher	Likvideeritav puu (V väärtusklass)	1	34	1	0		0

Kokku: 306 HÜ

Puude ülevaatus on teostatud vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 määrusele nr 15 "Haljastuse inventeerimise kord".
Puude asendusistutuseks vajalik haljastuse ühikute arvutus on tehtud vastavalt puu raieks ja hooldusõikuseks loa andmise tingimustele ja korrale. Haljastuse ühikute arvutamiseks on kasutatud järgmist valemit: D1*(k1 + k2 + k3)/ 3 =HÜ

Harju tn. 13
10130 Tallinn
+372 645 7191
keko@tallinnlv.ee
Reg. kood 75014913
tallinn.ee

kus: D - raiutava puu rinnasläbimõõt, mitme puu puhul läbimõõtude summa, cm; k1 - raiutava puuliigi koefitsient; k2 - raiutava puu seisukorra koefitsient; k3 - raiepõhjuse koefitsient.

Raieloa koostaja: KRISTJAN TARN, raietööde spetsialist
Allkirjastatud digitaalselt

16.11.2026

Harju tn. 13
10130 Tallinn
+372 645 7191
keko@tallinnlv.ee
Reg. kood 75014913
tallinn.ee